

**Допълнително споразумение № [REDACTED] към Договор за наем № Д [REDACTED].2023**

Днес, [REDACTED] 2023 г. в град София бе подписано настоящото, между:

**I. Стройрент ЕООД, с ЕИК 131550089**, гр. София, бул. Ботевградско шосе 273, представлявано от Ганимир Христианов Ганчев, чрез пълномощника му [REDACTED] - „Наемодател“, от една страна,  
**e-mail office@stroyrent.bg, тел. 0700-1-9988, IBAN: [REDACTED]; BIC [REDACTED] БАНКА [REDACTED]**

**и**  
**II. [REDACTED] с ЕИК [REDACTED]**, представлявано от [REDACTED], в качеството му/й на законен представител или пълномощник- „Наемател“ или „Клиент“, от друга страна,  
**Данни за контакт: e-mail [REDACTED], тел. [REDACTED]**

**т. 1 (1)** На датата на това споразумение, СТРОЙРЕНТ предаде на НАЕМАТЕЛЯ, за временно и възмездно ползване, при условията на Договора следното Оборудване, на стойност, наемна цена и за минимален период, както следва:

Продукт	Дни	Кол.	Ед. ст-ст	Ст-ст общо	Станд. наемна цена на ден*	Наем за периода	Рк
МАШИНА ЗА ШЛАЙФАНЕ И ПОЛИРАНЕ НА БЕТОН FESTOOL RG 130-E	1	1	2045.36	2045.36	53.00000	53.00	[REDACTED]
<b>Общо в лв. без ДДС:</b>				<b>2045.36</b>		<b>53.00</b>	

\*За оборудване от групи „Вишки“, „Земекопна и строителна техника“, „Телескопични товари“, „Генератори и компресори“, „Мотокари и складова техника“, „Осветителна техника“ и „Машины за замазка“ посоченият наем е уговорен и е дължим за машиносмяна с обща продължителност до осем астрономически часа на денонощие.

(2) Посоченият период в таблицата е минимален – ако Наемателят върне Оборудването предсрочно, Наемодателят може да начисли допълнителен наем до размера на посочените цени на stroyrent.bg за съответния период (до 1 ден, до 7 дни, до 20 дни и т.н.). Ако Наемателят продължи ползването след изтичане на минималния период, наемът автоматично се продължава за неопределен срок при същите условия.

(3) **Клиентът винаги е отговорен за връщането на оборудването.** Ако е предплатен транспорт, връщането трябва да бъде заявено към Наемодателя (на посочените email или телефон) поне 1 раб. ден предварително, а за по-големи количества поне 3 раб. дни.

(4) НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да заплаща уговорената наемна цена и други евентуални парични задължения по Договора (в т.ч. транспорт, ремонт, почистване и др.) в срока, посочен в съответната фактура. Наемодателят може да изпраща ел. фактура на посочената по-горе ел. поща. Наемателят има право да поиска фактурата на хартия по куриер за собствена сметка. Клиентът може да заплати по посочената във фактурата или в настоящото споразумение по-горе банкова сметка.

(5) Ако Наемателят се откаже от сделката, на основание чл. 308 от ТЗ, 50 % от заплатения авансово наем и депозит остава в полза на Наемодателя, за да покрие направените разходи за подготовка на Оборудването. Ако няма предплащане, Наемателят дължи 75 % от посочената по-горе Обща стойност на Наем за периода.

**т. 2.** За гарантиране вземанията на Наемодателя по Договора, Наемателят предоставя обезпечение съгласно чл. 15 от същия. Стройрент има право да откаже отдаване на Оборудването, ако не са предоставени необходимите обезпечения.

**т. 3.** Съгласно чл. 5, т.4 от Договора Оборудването на Наемодателя ще се ползва на адрес: [REDACTED]

**т. 4.** Наемателят декларира, че посоченият по т.3 обект разполага с 24-часова присъствена охрана.

**т. 5.** С подписването на това споразумение Наемателят декларира, че:

5.1. ще спазва всички изисквания за надлежно ползване и съхранение на Оборудването и няма да допуска Оборудването да бъде използвано от лице, което не е компетентно да борави с него;

5.2. транспортите от и до обекта и склада на Наемодателя (вкл. монтаж, демонтаж, товаро-разтоварни дейности) са за сметка и на отговорност на Наемателя;

5.3. при връщане на оборудването в склад на Стройрент, Наемателят не заплаща ако то може да бъде разтоварено с мотокар и без ръчен труд. При използване на ръчен труд, Наемодателят начислява допълнително товаро-разтоварни разходи съгласно фирмените му часови ставки;

5.4. е запознат, че ако при връщане на Оборудване се установят повреди или не може да бъде прегледано и/или преброено на момента, в срок до 7 раб. дни, Наемодателят прави проверка - в този срок Стройрент може да покани Клиента за запознаване със състоянието му, за което се изготвя двустранен констативен протокол и се съгласява, че ако не е укаже пълно съдействие, Наемодателят има право сам, с едностранен протокол, да установи състоянието, количеството и качеството на Оборудването, като в този случай Наемателят безусловно приема констатациите и всички произтичащи от тях последствия;

5.5. е запознат и се съгласява, че ако при връщане на Оборудване, текуща проверка и/или фактуриране на дължим наем се установи ползването му над определения максимален брой часове (общо осем работни часа за денонощие) ще му бъде начислен допълнителен наем за съответния брой часове. Наемът се определя на база показанията на моточасовник и/или монтирано GPS устройство и/или сменен рапорт на оператор, като е приложима наемната цена след ТО на ден, посочена в т. 1, като същата се разделя на осем. Получената сума е дължима за всеки допълнителен час на функциониране на оборудването без ДДС;

5.6. е запознат с ценоразписа на Наемодателя по чл.14 от Договора, за услуги по почистване и ремонт на Оборудването и механизацията и при връщане ако Оборудването е непочистено и/или повредено се съгласява тези разходи да му бъдат начислени;

5.7. ако са нанесени щети на трето лице от Оборудването, докато е било под наем при него, ще отговаря изцяло пред третите лица като собственик, вместо Наемодателя, който ще бъде освободен от деликтната отговорност;

5.8. Стройрент не носи отговорност за фактурирано като негодно или продадено Оборудване, което не е потърсено от Клиента в срок от 30 дни;

**т. 6.** За всяко извънредно изпратено уведомление във връзка с договора и настоящото допълнително споразумение Наемателят дължи на Наемодателя такса за администриране на просрочени задължения, както следва:

- За 1 бр. Второ напомнително писмо – 5,00 лева без ДДС;

- За 1 бр. Покана за доброволно изпълнение – 10,00 лева без ДДС;

- За 1 бр. Уведомление за прекратяване/продължаване действието на договора - 10,00 лева без ДДС“

Настоящото бе съставено и подписано в два екземпляра - по един за всяка от страните.

Наемателя: \_\_\_\_\_  
 /подпис и печат/

Наемодател: \_\_\_\_\_  
 /подпис и печат/